



**Restauriamo il passato
e costruiamo il futuro**



Corso Europa 893 - 16148 - Genova, Italia
info@brcspacostruzioni.it

LA SOCIETA'



Fondata nel 1978 da Lorenzo Romis, BRC S.p.A. vanta una storia di oltre quarant'anni di attività nel settore del recupero architettonico di prestigiosi edifici e monumenti del patrimonio artistico italiano, allargando negli anni le attività al settore delle infrastrutture e dell'edilizia civile. Grazie all'esperienza acquisita, BRC S.p.A. ha sviluppato principalmente la propria attività specializzandosi nei seguenti settori:

- **progettazione e realizzazione di opere edili pubbliche e private** di qualsiasi genere (strutture civili, industriali, turistiche, commerciali, prefabbricate, ecc.), eseguite sia in proprio che per appalto;
- **opere di restauro e manutenzione di beni mobili e di beni immobili monumentali** (chiese, santuari, monasteri, palazzi storici, ecc.),

sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;

- **progettazione, installazione, manutenzione ed assistenza di impianti tecnologici** (impianti elettrici, termici, di condizionamento, idrico-sanitario, antincendio ecc.) per opere civili, industriali, turistiche e commerciali.

L'ufficio tecnico dell'azienda, i nostri dipendenti e il team di professionisti con cui collaboriamo sono in grado di offrire soluzioni tecniche che rispondono alle esigenze della Committenza. Il rispetto dei tempi e dei costi prestabiliti, oltre alla salvaguardia dei massimi standard nella qualità dell'esecuzione delle opere ci hanno consentito, negli anni, di fare dei progetti realizzati il nostro biglietto da visita.



MISSION E VALORI



Prima delle scelte strategiche e operative vengono le persone, dai dipendenti diretti, ai fornitori e collaboratori che ogni mattina portano avanti le attività aziendali su tutto il territorio nazionale e all'estero.

Ad ogni persona che viene coinvolta nelle attività dell'azienda è infatti richiesto di adottare la cultura e i valori dell'impresa, impersonati dal fondatore e dai membri della famiglia Romis, che si traducono in competenze in continuo aggiornamento e in ricerca di soluzioni innovative per soddisfare sempre al meglio le esigenze del mercato, massimizzando i benefici per i clienti.

"Restauriamo il passato e costruiamo il futuro" è quanto contraddistingue l'attività di BRC S.p.A. che, nata dalla riqualificazione di edifici ha mantenuto e consolidato le proprie competenze nel settore del restauro di immobili vincolati.

Negli anni l'azienda si è sviluppata anche in altri ambiti delle costruzioni, realizzando opere e progetti come scuole, strade, acquedotti, impianti tecnologici, edifici civili ed industriali che hanno contribuito a migliorare lo stile di vita delle persone e delle comunità che ne fruiscono.



CERTIFICAZIONI e ATTESTAZIONI

La gestione di commesse complesse e rilevanti richiede una struttura di gestione e produzione altrettanto complessa, ma snella nelle procedure.

Per tali motivi BRC S.p.A. adotta una struttura operativa che si concretizza in una serie di ruoli e responsabilità chiaramente identificate e regolamentate, grazie alle quali è possibile garantire un processo di produzione e gestione controllato e dagli standard qualitativi elevati. Le certificazioni sotto esposte hanno lo scopo

di fornire alla committenza la realizzazione o il restauro di un'opera non solo dalle caratteristiche qualitative elevate, ma anche realizzate secondo criteri di eticità ambientale e di sicurezza sul lavoro.

Si garantiscono, infatti, procedure di approvvigionamento, utilizzo e smaltimento dei materiali nel rispetto dell'ambiente e protocolli operativi che mettono in primissimo piano la sicurezza degli operatori ed il rispetto per l'ecosistema.



QUALITÀ - ISO 9001

La certificazione attesta il sistema di gestione per la qualità aziendale, evidenziando la capacità dell'impresa di fornire regolarmente un prodotto che soddisfi le aspettative del cliente mettendo in atto processi volti ad un continuo miglioramento.



AMBIENTE - ISO 14001

La certificazione identifica una norma tecnica sui sistemi di gestione ambientale (SGA) basato sulla continua ricerca di un miglioramento dell'impatto di BRC S.p.A. sull'ecosistema.



SICUREZZA SUL LAVORO - ISO 45001:2018

Da sempre attenta alla formazione e all'informazione dei propri lavoratori, BRC SPA è conforme ai requisiti della norma per i sistemi di gestione della sicurezza e della salute dei propri dipendenti grazie a un'attenta valutazione dei rischi e alla loro riduzione mediante piani di prevenzione che rispettano standard di miglioramento continuo.



RATING DI LEGALITÀ

Rilasciato dall'AGCOM, è un indicatore sintetico del rispetto di elevati standard di legalità da parte dell'azienda

PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

Basato sulla sicurezza e sulla legalità per la prevenzione di tentativi di infiltrazione da parte della criminalità organizzata, sottoscritto da ANCE-Assedil, alla quale siamo associati.



WHITE LIST

Iscrizione all'elenco della prefettura di Ferrara dal 2012.

SRG 88088:20 - SOCIAL RESPONSIBILITY & GOVERNANCE

Lo schema è basato su una struttura capace di generare la più efficace relazione tra business e benessere sostenibile contribuendo alla soddisfazione degli obiettivi dell'Agenda 2030 dell'ONU.

RATING ESG - SRG 88088:20 - RATING DI SOSTENIBILITÀ



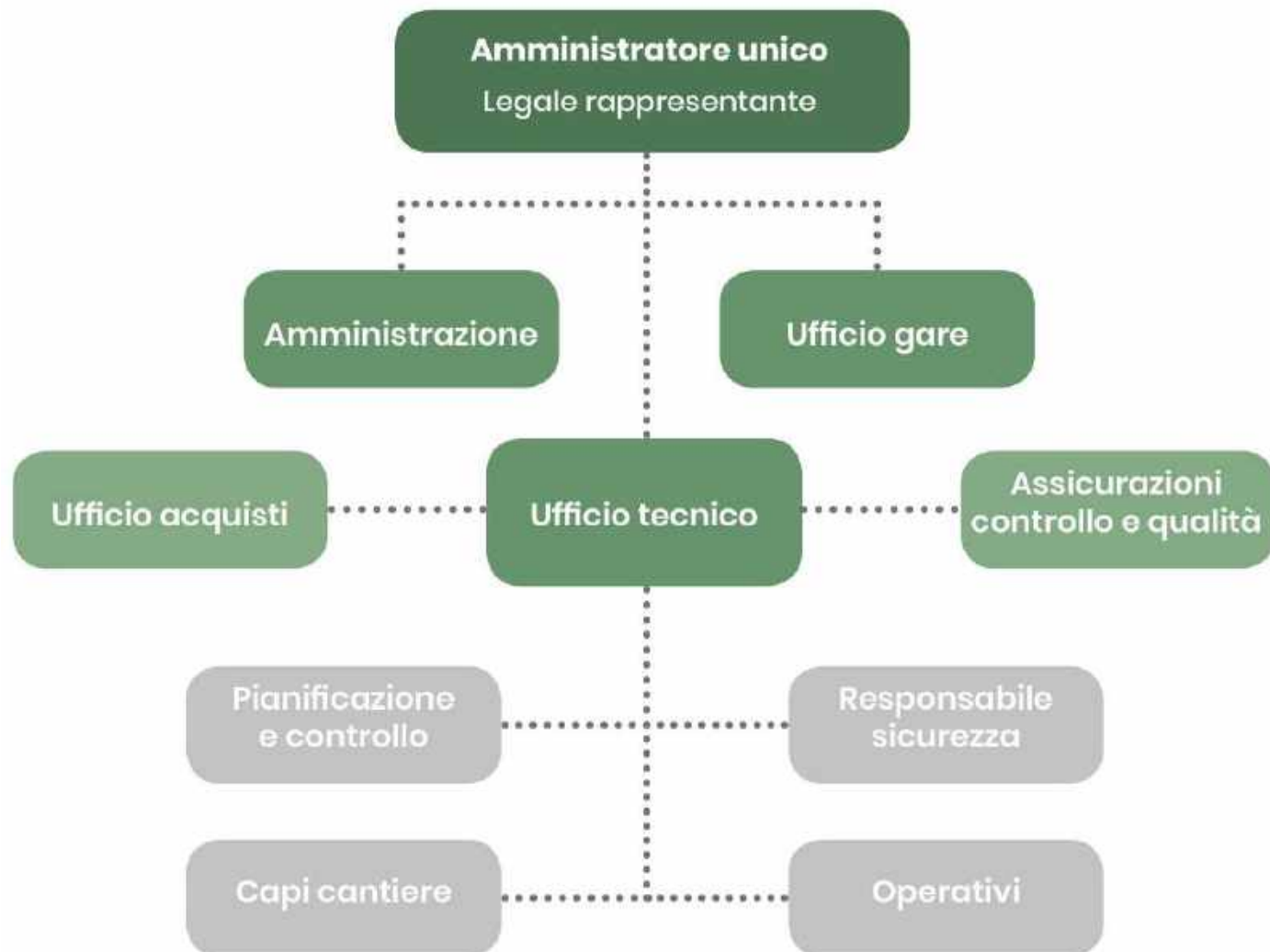
LAVORI PUBBLICI - ATTESTAZIONE SOA

Dal 2001 BRC SPA possiede l'Attestazione di qualificazione per l'affidamento di lavori pubblici. Le SOA sono organismi di attestazione indipendenti che verificano e monitorano nel tempo le capacità tecniche, organizzative ed economiche delle aziende per la partecipazione ad appalti pubblici.

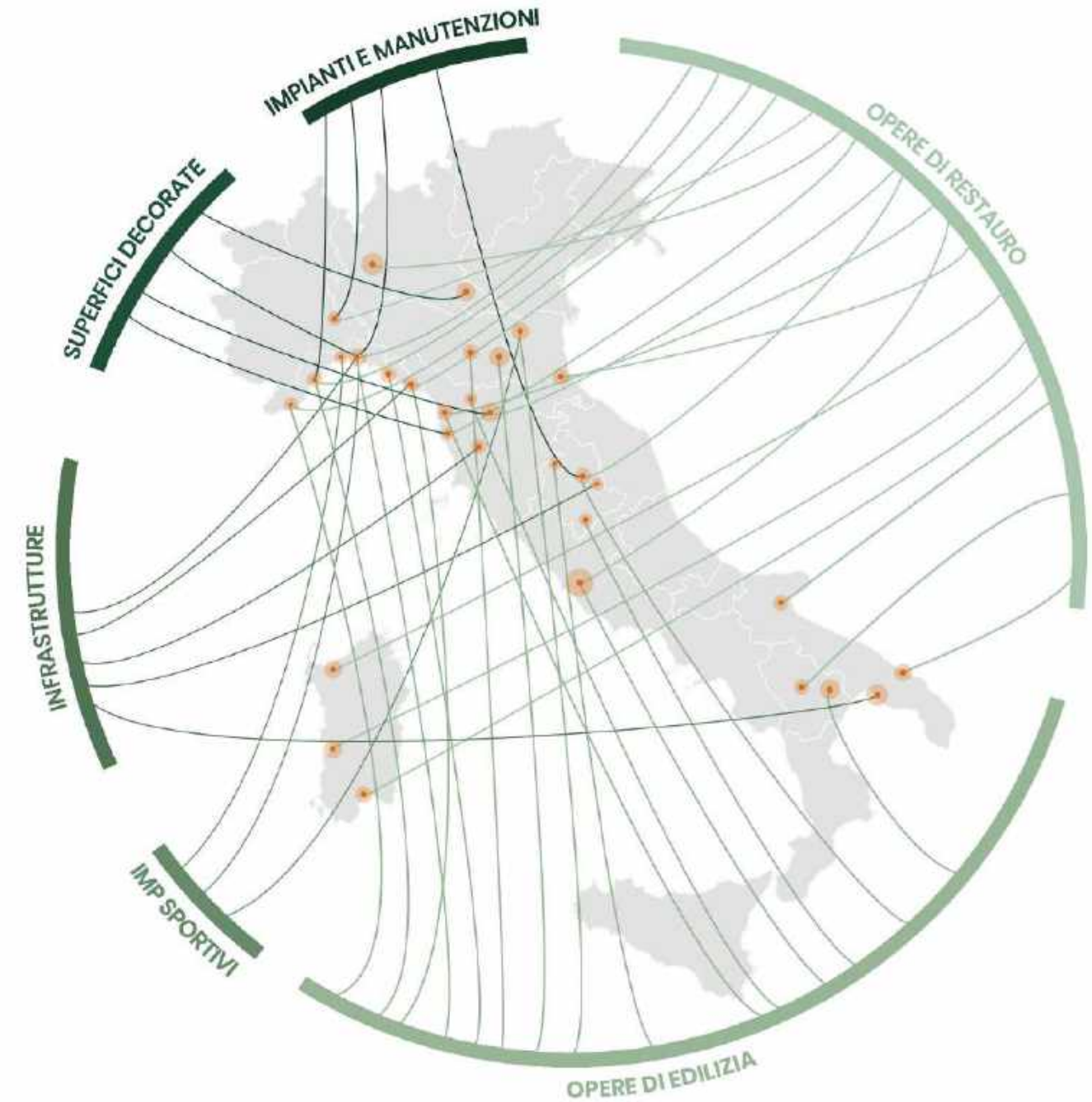
- **OG 1 - illimitata:** Realizzazione di opere edili pubbliche e private di ogni genere (strutture civili, industriali, turistiche, commerciali, prefabbricate ecc).
- **OG 2 - illimitata:** Opere di restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.
- **OG 3:** Costruzione, manutenzione o ristrutturazione di strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali.
- **OG 6:** Costruzione, manutenzione o ristrutturazione di acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione.
- **OG 11:** Fornitura, installazione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici, speciali e domotica.
- **OS2-A:** Restauro, manutenzione ordinaria e straordinari di superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali di interesse storico, artistico, archeologico e etnoantropologico.
- **OS 1:** Lavori in terra
- **OS 3:** Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie
- **OS 6:** Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi
- **OS 7:** Finiture di opere generali di natura edile e tecnica
- **OS28:** Impianti termici e di condizionamento
- **OS30:** Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
- **MODELLO 231 - Dlgs. 231/01 in vigore**



ASSETTO ORGANIZZATIVO



SETTORI DI INTERVENTO



+50 anni di attività **+ 80** dipendenti diretti
+20 certificazioni **+ 100** dipendenti indiretti

valore della produzione del **2022**..... € **22.900.000**

valore della produzione del **2023**..... € **67.000.000**

LAVORI



01 OPERE DI RESTAURO



02 OPERE DI EDILIZIA



03 IMPIANTI SPORTIVI



04 INFRA STRUTTURE



05 SUPERFICI DECORATE



06 IMPIANTI E MANUTENZIONI



01

**OPERE DI
RESTAURO**

UNIVERSITA' DI PISA LA SAPIENZA

Oggetto dei lavori:
Lavori di adeguamento,
consolidamento e riorganizzazione

Periodo di esecuzione dei lavori:
2015 - 2018

Importo lavori:
€ 11.000.000,00

Luogo:
Pisa, Italia

Stazione appaltante:
Università di Pisa - Direzione edilizia



Il Palazzo della Sapienza di Pisa, fondato in età rinascimentale e profondamente ristrutturato nel Novecento, è la sede principale della facoltà di giurisprudenza dell'Università di Pisa e della Biblioteca Universitaria.

Collocato poco lontano dal Lungarno, occupa l'intero isolato delimitato dalla via Curtatone e Montanara, dai vicoli della Sapienza e dall'Ulivo, e infine dalla via Tanucci, che a sua volta termina in Piazza Dante. Il Palazzo, vero e proprio simbolo dell'Ateneo pisano, forma un tutt'uno con la città: l'edificio e i suoi portici sono incessantemente percorsi da studenti, docenti, turisti, cittadini, segno dell'indubbio successo che questa costruzione, da un punto di vista urbanistico, riscuote fra gli utenti.



CIMITERO MONUMENTALE di STAGLIENO

Oggetto dei lavori:
Programma di interventi per Genova
Capitale della Cultura 2004

Periodo di esecuzione dei lavori:
2003 - 2004

Importo lavori:
€ 2.653.000,00

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Provveditorato alle Opere
Pubbliche della regione Liguria



Il cimitero monumentale di Staglieno è il maggiore luogo di sepoltura di Genova ed è uno dei cimiteri monumentali più importanti d'Europa.

Per la vastità dei suoi imponenti monumenti funebri è considerato un vero e proprio museo a cielo aperto. Le numerose statue funerarie e cappelle sia pure costruite in stili differenti, restituiscono all'insieme del complesso un importante valore sotto l'aspetto dell'architettura e scultura funebre. Gli interventi hanno permesso di completare i restauri conservativi interni e di intervenire sui prospetti esterni con opere di pulitura e coloritura dell'intonaco bugnato e di eliminare le numerose infiltrazioni presenti.



VIA XX SETTEMBRE a GENOVA

Oggetto dei lavori:
Lavori di restauro conservativo di
due tratti di Via XX Settembre

Periodo di esecuzione dei lavori:
2006 - 2007

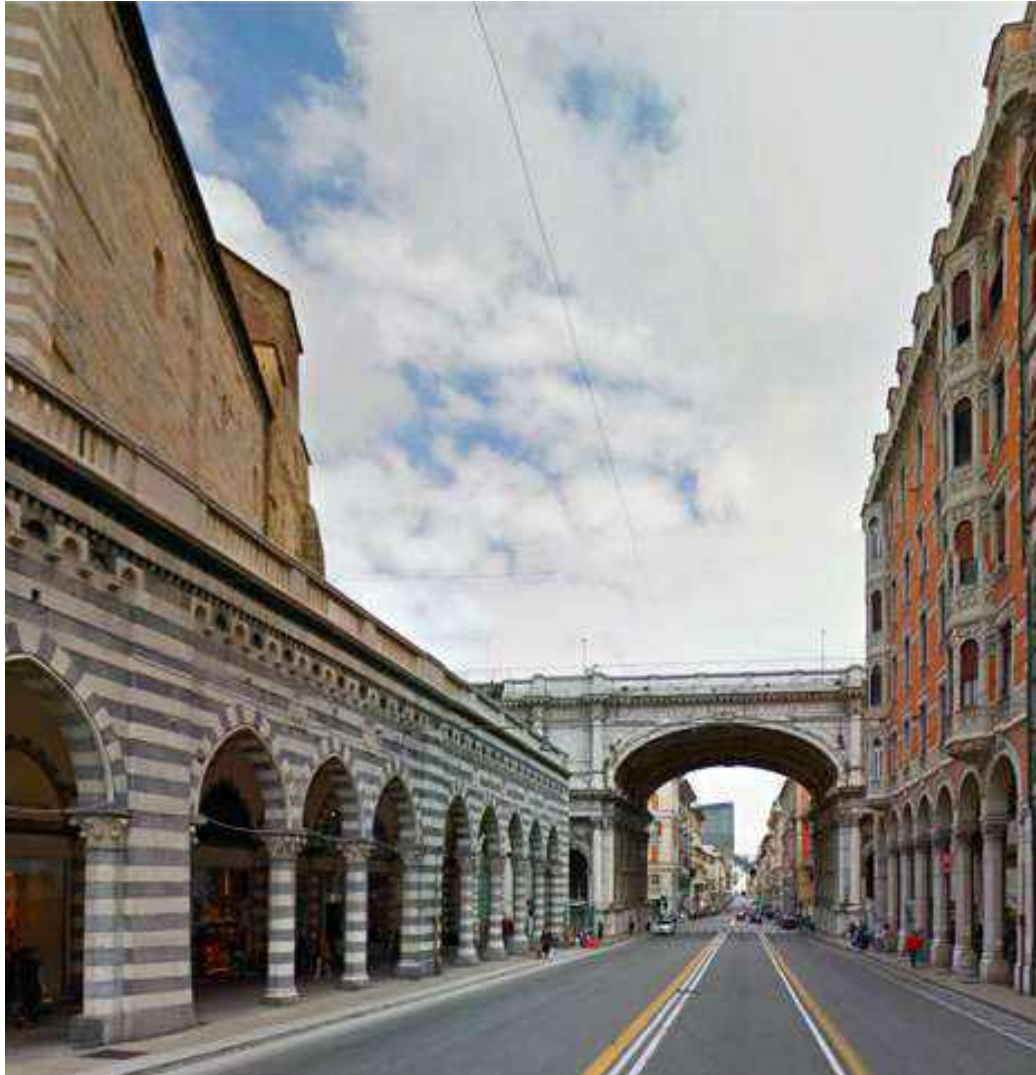
Importo lavori:
€ 328.000,00

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Genova



L'intervento interessa lavori di restauro conservativo di due tratti di Via XX Settembre, i porticati sottostanti la Chiesa di Santo Stefano e la pavimentazioni in graniglia policroma del civico 28.



ARCHIVIO DI STATO DI GENOVA

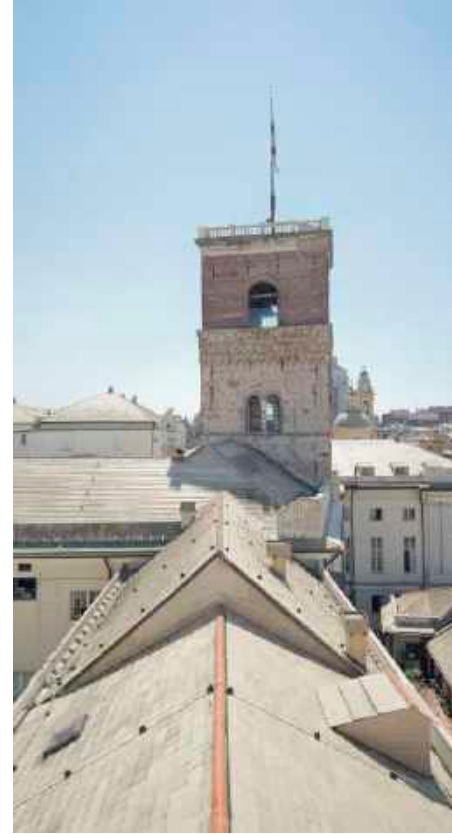
Oggetto dei lavori:
Lavori di restauro conservativo di
due tratti di Via XX Settembre

Periodo di esecuzione dei lavori:
2006 - 2007

Importo lavori:
€ 328.000,00

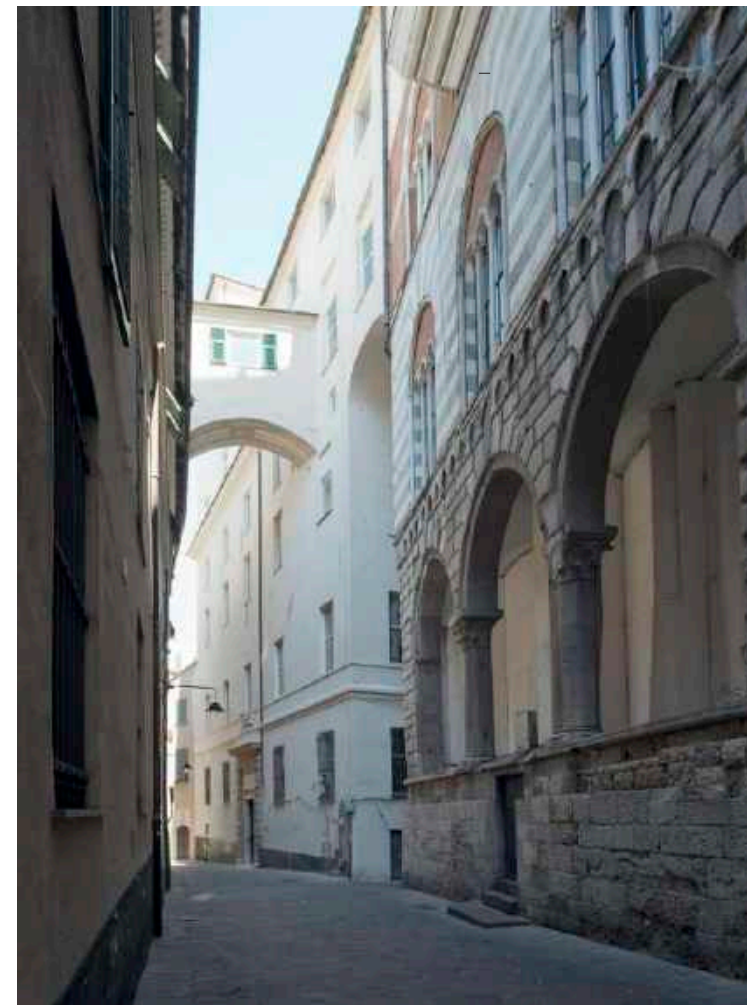
Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Genova



I lavori interessano l'adeguamento statico, sismico e funzionale della sede storica dell'Archivio di Stato di Genova, sito in Via Tommaso Reggio nel centro storico della città.

Si è intervenuti con soluzioni profonde ma poco invasive, per non compromettere la leggibilità dell'impianto cinquecentesco dell'edificio.



SANTUARIO N.S. DELL'ACQUASANTA

Oggetto dei lavori:
Restauro e ripristino del santuario

Periodo di esecuzione dei lavori:
2012 - 2015

Importo lavori:
€ 1.896.375,00

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Provveditorato alle Opere Pubbliche
di Liguria e Lombardia



Il Santuario di N. S. dell'Acquasanta si erge armonioso tra il verde degli alberi in, quella del Leira, una valle operosa e tranquilla, ancora oggi ricca di acque ed abitata da una popolazione che si dedica da secoli alla fabbricazione della carta. Venne costruito in mezzo ad alberi secolari, tra i confini di tre diverse parrocchie: la chiesa e gli edifici annessi (che ospitano da un lato l'abitazione del rettore e dall'altro l'asilo infantile intitolato a Maria Cristina di Savoia), oltre ad una limitata zona di terreno, sono di spettanza a S. Ambrogio di Voltri, mentre la stazione ferroviaria e alcune case nascoste tra gli alberi appartengono alla parrocchia di Prà e la parte sulla destra del Leira alla parrocchia di Mele.



02

**OPERE DI
EDLIZIA**

SCUOLA DI PIAZZA DELLE ERBE

Oggetto dei lavori:
Nuova scuola in Piazza delle Erbe

Periodo di esecuzione dei lavori:
2014

Progettisti:

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Genova

Importo lavori:
€ 5.513.088,00



La nuova scuola di Piazza delle Erbe rientra nel programma di riqualificazione urbana di San Donato nel centro storico di Genova. L'edificio si articola su cinque piani e ospita poco meno di 500 bambini della scuola primaria e secondaria. Ai piani superiori sono collocate le aule, mentre al piano terra sono disposte la segreteria, la mensa e una sala da musica. Gli spazi esterni sono ricavati sulla terrazza. Sulle rovine dell'ex oratorio di Santa Maria del Suffragio settecentesco sorgono l'auditorium e la biblioteca.



SCUOLA BRAMANTE a MATERA

Oggetto dei lavori:
Nuova scuola di Matera

Periodo di esecuzione dei lavori:
2020 - 2023

Importo lavori:
€ 3.712.842,49

Luogo:
Matera, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Matera



Il nuovo Polo Scolastico, che include Scuola Primaria, Scuola dell'infanzia, Mensa e Palestra, si propone di diventare centro di aggregazione per il quartiere e la città, aprendo i suoi spazi alla collettività e a nuove forme di utilizzo (culturale, ricreativo, sportivo). Una scuola accogliente, luminosa e colorata.

GENOVA LOUNGE

sala vip Aeroporto Cristoforo Colombo

Oggetto dei lavori:
Realizzazione nuova sala Vip

Periodo di esecuzione dei lavori:
2019

Importo lavori:
€ 5.513.088,00

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Genova



Uno spazio moderno, accogliente, elegante e funzionale. La Genova Lounge è uno spazio dove attendere il proprio volo nel massimo relax e comfort, ma anche dove lavorare e socializzare. Rispetto alla precedente "sala vip", la nuova lounge offre una superficie raddoppiata (da 90 a circa 200 metri quadrati) e un allestimento moderno e accogliente. I colori scelti, tutti tenui e luminosi, sono stati pensati per dare vita a un'atmosfera leggera e rilassante. Gli ospiti potranno usufruire di sedute individuali, per il massimo della comodità, e di due zone.

COMPLESSO SCOLASTICO "E. GOZZI"



L'appalto ha per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione nel Comune di Camposanto (Mo) della Scuola dell'Infanzia "M.Martini", della Scuola Secondaria di Primo grado "E.Gozzi", dell'adeguamento e rimodulazione dell'Edificio Scolastico Temporaneo - Scuola Primaria "P.Giannone" e della riqualificazione urbana della viabilità di accesso e di collegamento. L'edificio rientra all'interno del programma "Scuole Sicure" promosso dal Consiglio dei Ministri in seguito al sisma del 2012 ed è stato costruito secondo le più recenti normative antisismiche e a basso impatto ambientale.



Oggetto dei lavori:
Realizzazione nuova scuola a Camposanto

Periodo di esecuzione dei lavori:
2015 - 2018

Importo lavori:
€ 4.900.000,00

Luogo:
Camposanto (MO), Italia

Stazione appaltante:
Regione Emilia Romagna



COMPLESSO SCOLASTICO DI NOVI DI MODENA

Oggetto dei lavori:

Realizzazione nuova scuola a Novi di Modena

Periodo di esecuzione dei lavori:

2015 - 2018

Importo lavori:

€ 2.931.321,00

Luogo:

Novi di Modena (MO), Italia

Stazione appaltante:

Regione Emilia Romagna



Tra l'estate e l'autunno 2012, in attuazione del Programma Operativo Scuole approvato il 5 luglio, in Emilia sono stati costruiti 28 nuovi Edifici Scolastici Temporanei (EST) in sostituzione di 38 scuole inagibili, frequentate da 9.397 studenti.

L'edificio Scolastico di Novi di Modena, la cui progettazione e costruzione è stata affidata tramite una procedura di gara europea aperta, è stato realizzato prevalentemente attraverso l'assemblaggio di elementi prefabbricati con strutture portanti in legno, acciaio e cemento armato. Piuttosto conforme alla normativa antisismica, performante da un punto di vista dell'efficienza energetica, la scuola è stata realizzata in 90 giorni e progettata per durare nel tempo.



03

**IMPIANTI
SPORTIVI**

STADIO LUIGI FERRARIS



Oggetto dei lavori:
Tribune, zona hospitality e Sky Box

Periodo di esecuzione dei lavori:
2019-2020

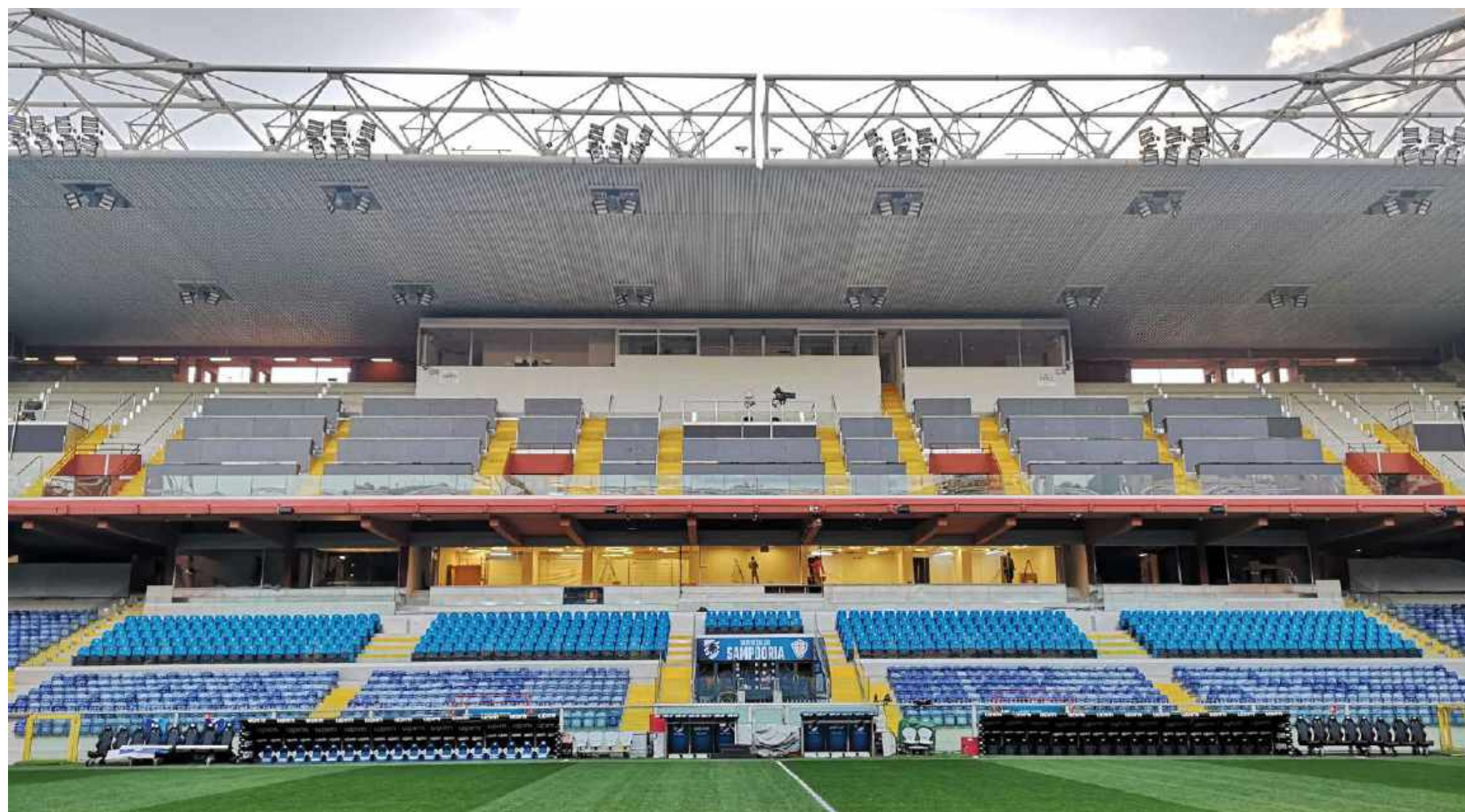
Importo lavori:
€ 4.000.000,00

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Luigi Ferraris s.r.l



All'interno del più ampio progetto di riqualificazione dello stadio Marassi, la società concessionaria dell'impianto sportivo Luigi Ferraris S.r.l. ha affidato a BRC S.p.A. la realizzazione della riprofilatura delle tribune in carpenteria metallica e la realizzazione della nuova zona hospitality e Sky Box.



CENTRO SPORTIVO PIO XII – G. SIGNORINI



Oggetto dei lavori:
Centro sportivo

Periodo di esecuzione dei lavori:
2019-2020

Importo lavori:
3.600.000

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Genoa CFC



04

INFRASTRUTTURE

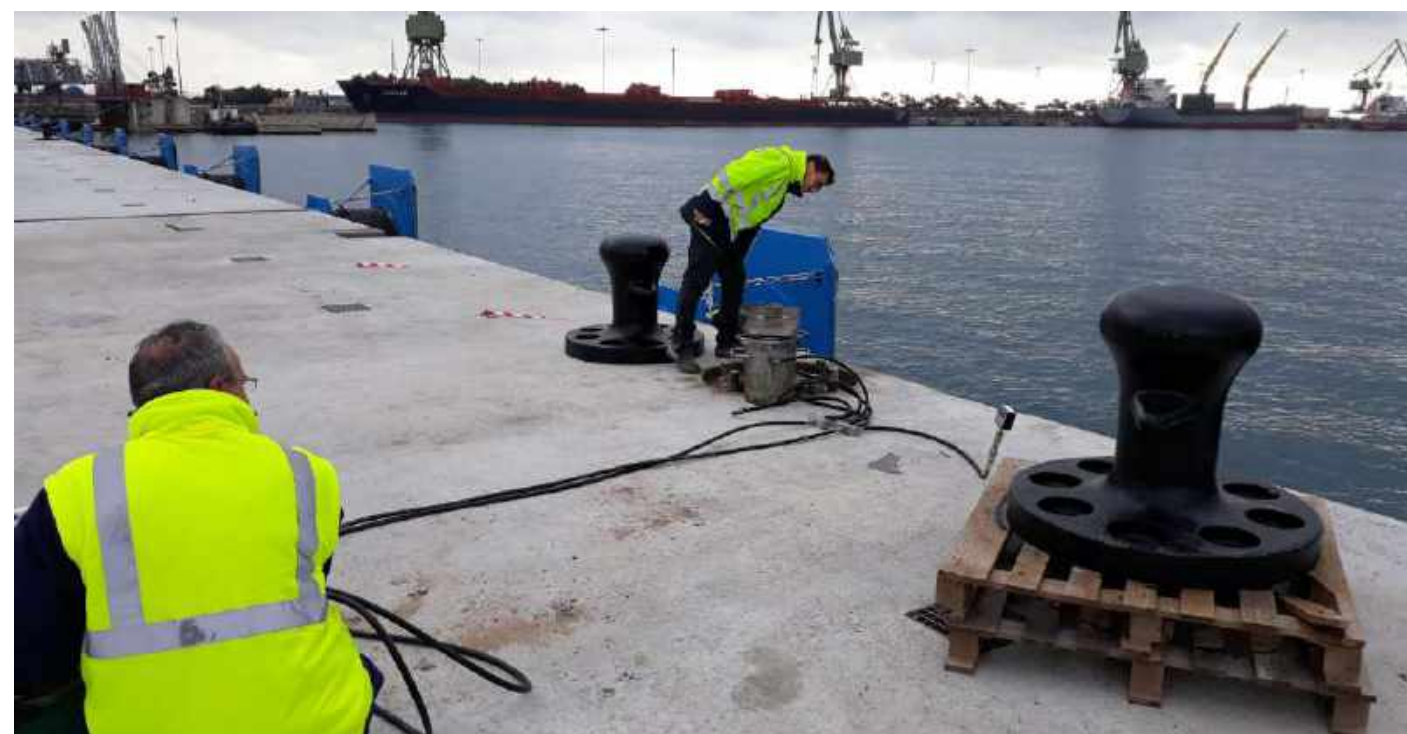
MOLO POLISETTORIALE DI TARANTO



L'intervento ha interessato la riqualificazione della banchina e dei piazzali in radice del Molo Polisetoriale, nonché l'adeguamento dell'area denominata terminal rinfuse.

Il Molo Polisetoriale delimita il confine settentrionale del porto fuori Rada nel Mar Grande di Taranto. L'infrastruttura è stata assentita in concessione a Taranto Container Terminal S.p.A. (TCT) che, al momento, può utilizzare solo i primi 1.500m, sui 1.800m complessivi, della banchina di accosto.

Nell'ambito del più ampio progetto di riqualificazione del Molo Polisetoriale, TCT S.p.A. ha previsto la sistemazione anche delle aree in radice.



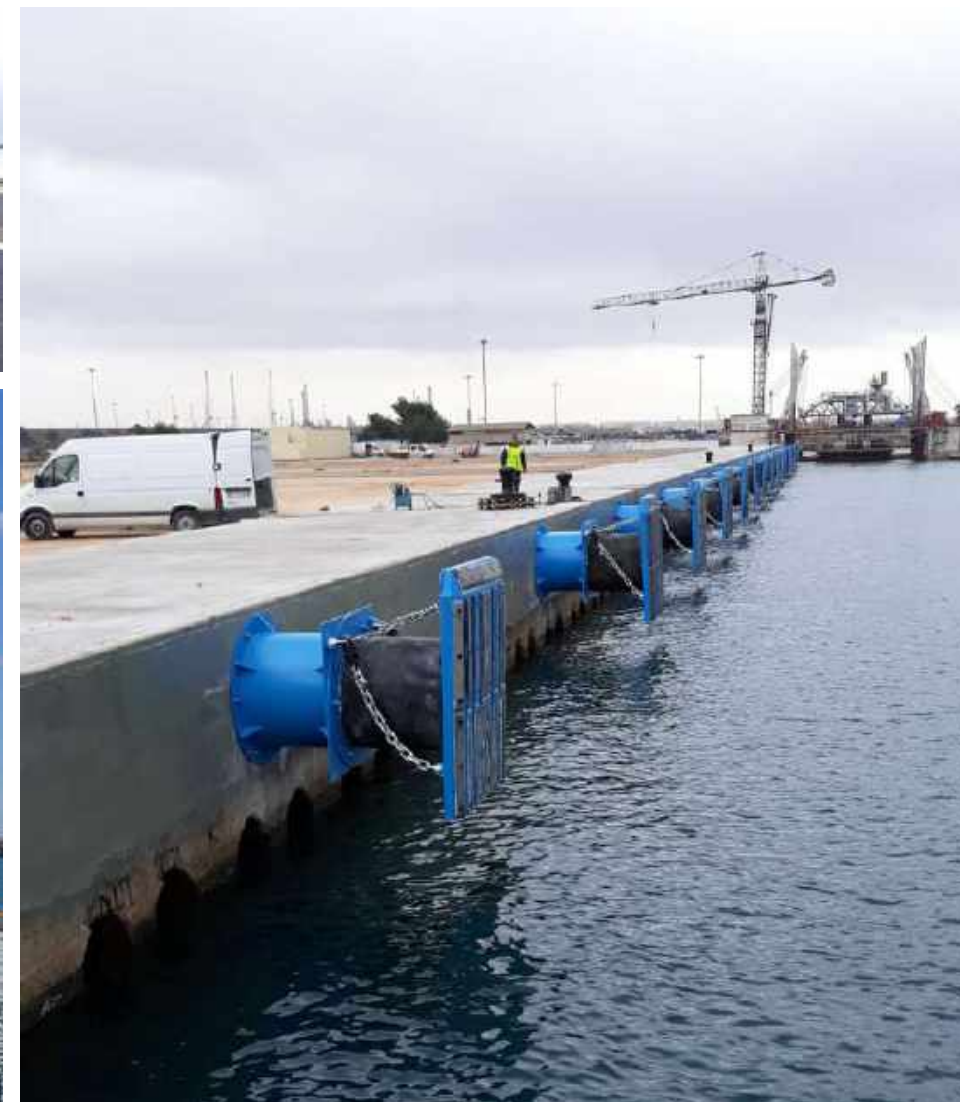
Oggetto dei lavori:
Riqualificazione banchina , piazzali,
area terminal rinfuse

Periodo di esecuzione dei lavori:
2015 - 2019

Importo lavori:
€ 9.000.000,00

Luogo:
Taranto, Italia

Stazione appaltante:
Autorità portuale di Taranto



PASSEGGIATA DI VOLTRI

Oggetto dei lavori:
Nuova passeggiata sul lungomare

Periodo di esecuzione dei lavori:
2013

Importo lavori:
€ 953.078,00

Luogo: Genova, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Genova



L'area di progetto interessa una superficie di circa 12.000 mq, la passeggiata è lunga complessivamente circa 1 km e le destinazioni d'uso realizzate nel nuovo intervento sono la passeggiata a mare, sei sedi di circoli nautici, un centro estivo per bambini e un bar. Il progetto è stato realizzato nella logica di una necessaria flessibilità, in modo da essere nel tempo adeguato alle future esigenze pianificatorie e gestionali, pur in un contesto di disegno e piano generale.

L'intervento, complesso e articolato, è incentrato sulla nuova passeggiata a mare, un nastro di legno lungo circa 1 km adagiato sulla spiaggia, che costituisce la spina della distribuzione dell'intera zona lungo il quale gravitano attività a carattere prevalentemente ludico e di servizio pubblico.



05

**SUPERFICI
DECORATE**

PALAZZO DUCALE di MANTOVA

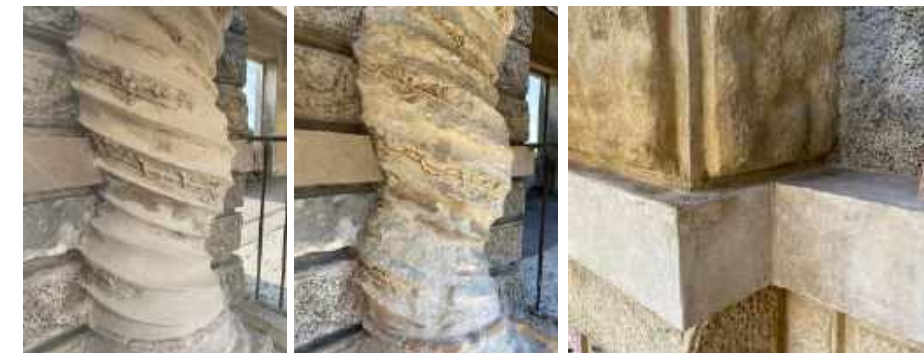
Oggetto dei lavori:
Restauro dei prospetti sul lungolago
e del cortile della Cavallerizza

Periodo di esecuzione dei lavori:
2021 - 2023

Importo lavori:
€ 730.000,36

Luogo:
Mantova, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Mantova



L'intervento riguarda il restauro architettonico delle superfici decorate di corte nuova, nonché le facciate della rustica e della Cavallerizza presso il complesso museale del palazzo ducale di Mantova.



CIRCOLO "TUNNEL" a GENOVA

Oggetto dei lavori:
Restauro degli ambienti interni

Periodo di esecuzione dei lavori:
2008 - 2009

Importo lavori:
-

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Circolo Tunnel



06

**IMPIANTI E
MANUTENZIONI**

CASA DELLO STUDENTE a GENOVA



Progetto cofinanziato dal M.I.U.R. Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca. Testimonianza dell'architettura degli anni '20-'50, la Casa dello Studente a Genova, nel corso degli anni, ha potuto mantenere la destinazione originaria, permettendo la conservazione delle caratteristiche strutturali. Il restauro presentava problematiche di tutela delle parti rappresentative della Resistenza, l'identificazione delle volumetrie aggiunte negli anni '60 all'ultimo piano e la ricerca di una loro leggibilità e soprattutto la tutela delle parti originali come le pavimentazioni in graniglia ed i bassorilievi liberty dell'ingresso principale.



Oggetto dei lavori:
Restauro e rifunzionalizzazione

Periodo di esecuzione dei lavori:
2002 - 2003

Importo lavori:
€ 4.617.681,00

Luogo:
Genova, Italia

Stazione appaltante:
Comune di Genova

